

EGERARACSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

11/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Egeraracsza Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. augusztus 13-án
19,00, órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről**

Határozat: 68., 69., 70., 71., 72., 73., 74., 75/2019. szám

JEGYZŐKÖNYV

Egeraracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. augusztus 13-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszám	Kódja
68/2019.(VIII.13.)	D7
69/2019.(VIII.13.)	D7
70/2019.(VIII.13.)	Z1
71/2019.(VIII.13.)	A15
72/2019.(VIII.13.)	A15
73/2019.(VIII.13.)	A15
74/2019.(VIII.13.)	Z1
75/2019.(VIII.13.)	Z1

Rendeletek:

Sorszám (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja

11/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Egeraracsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. augusztus 13-án
19.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: IKSZT épülete
Egeraracsa, Ady u. 3.

Jelen vannak: - Dancs László polgármester
- Beke Zoltánné képviselő
- Kiss Ferenc képviselő
- Móró István képviselő
/5 tagú testületből 4 fő

Távol maradt: Szekeres Norbert alpolgármester

Meghívott: - Kovács Katalin jegyző

Dancs László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította a határozatképességet, javaslatot tett a napirendre, melyet a képviselő-testület 4 fő igenlő szavazattal /egyhangúlag/ elfogadott az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

1./ Magyar Falu Program – Orvosi szolgálati lakás építésére pályázat – ingatlanvásárlás
Előadó: Dancs László polgármester

2./ Egeraracsa, Kossuth u. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan részleges szigetelése
Előadó: Dancs László polgármester

3./ Egyéb ügyek

a.) Magyar Falu Program – Temető felújításra pályázat benyújtása
Előadó: Dancs László polgármester

b.) Magyar Falu Program – Eszközbeszerzésre pályázat benyújtása
Előadó: Dancs László polgármester

c.) Magyar Falu Program – Belterületi utak felújítására pályázat benyújtása
Előadó: Dancs László polgármester

d.) Alszámlanyitás
Előadó: Dancs László polgármester

e.) A 63/2019.(VII.24.) számú képviselő-testületi határozat visszavonása
Előadó: Dancs László polgármester

Napirend tárgyalása

1./ Magyar Falu Program – Orvosi szolgálati lakás építésére pályázat – ingatlanvásárlás

Előadó: Dancs László polgármester

/DOBROSI Építész Kft. nyilatkozata, valamint az ingatlanbecslés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Előadó ismertette Dobrosi Tamás építészmérnök nyilatkozatát, mely szerint a az Egeraracsa 55. és az 56/3 hrsz-ú ingatlan nagysága a tervezett szolgálati lakás építéséhez megfelel. Javasolja az ingatlanok becsült értéken történő megvásárlását.

Hozzászólások:

Kiss Ferenc: Mi van, ha nem felel meg a becsült érték?

Dancs László polgármester: Mindkét tulajdonos, melyből az egyik én vagyok, mindketten úgy nyilatkoztunk, hogy a felbecsült értéken adjuk el. Mindenképpen szükség van a két területre, mert csak úgy lehet ráépíteni a tervezett épületet.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, több hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi döntést hozta:

68/2019.(VIII.13) számú határozata

Egeraracsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

1./ **Dancs László** 8765 Egeraracsa, Fő u. 40. szám alatti lakos 1/1 tulajdoni hányadú,

Egeraracsa, 55. hrsz. alatt nyilvántartott 4126 m² „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlanát **4.600.000,-Ft**, azaz Négymillióhatszázezer Ft vételárért **megvásárolja.**

2./ **Megbízta dr. Frank Erzsébet** /8360 Keszthely, 8360 Keszthely, Bercsényi M. u. 2/A I.em.2./ szám alatti **ügyvédet az adás-vételi szerződés elkészítésével, az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos feladatok ellátásával.**

Az adás-vétellel kapcsolatban felmerült költségeket az önkormányzat vállalja.

3./Felhatalmazza az alpolgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére, aláírására.

Felelős: Szekeres Norbert alpolgármester
Kovács Katalin jegyző

Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi döntést hozta:

69/2019.(VIII.13.) számú határozata

Egeraracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

1./**Marianne Bretag** STAD ARNSTADT PROF Pabst.Strasse 21. szám alatti lakos 1/1 tulajdoni hányadú,
Egeraracs, 56/3. hrsz. alatt nyilvántartott 8319 m² „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlanát **4.900.000,-Ft, azaz Négymilliókilencszázezer Ft** vételárért **megvásárolja.**

2./ **Megbízta dr. Frank Erzsébet** /8360 Keszthely, 8360 Keszthely, Bercsényi M. u. 2/A I.em.2./ szám alatti ügyvédet **az adás-vételi szerződés elkészítésével, az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos feladatok ellátásával.**

Az adás-vétellel kapcsolatban felmerült költségeket az önkormányzat vállalja.

3./Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére, aláírására.

Felelős: Dancs László polgármester
 Kovács Katalin jegyző

2./ Egeraracs, Kossuth u. 4. szám alatti önkormányzati ingatlan részleges szigetelése
Előadó: Dancs László polgármester

Előadó ismertette, hogy a Kossuth utca 4. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítása pályázatnál az orvosi rendelő szigetelése nem elszámolható a projekt költségvetésében, de a munka elvégzése megtörtént. Ez nem az önkormányzat hibája volt, ezért kapott engedélyt arra, hogy a jövő évi költségvetésbe betervezésre kerüljön az energiahatékonysági fejlesztés költsége, felmérés alapján. A felmérést Horváth István építészmérnök elvégezte, az utólagos hőszigetelés költsége: 2.897.571,- Ft. Javasolta a felmérés jóváhagyását és betervezését a 2020. évi költségvetésbe. Az összeget a MÁK részére vissza kell fizetni, mert a pályázat előfinanszírozott volt.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi döntést hozta:

70/2019.(VIII.13.) számú határozat

Egeraracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete -

az Egeraracs, Kossuth u. 4. szám alatti önkormányzati épület utólagos hőszigetelésének TOP-4.1.1-15-ZA1-2016-00041 sz. pályázat keretében nem

támogatható,(levonandó költségeit)- Horváth István építészmérnök jegyzőkönyv mellékleteként csatolt felmérését jóváhagyva - 2.897.571,-Ft összegben határozza meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe az energiahatékonysági fejlesztésre tervezzen be 2.897.571,- Ft előirányzatot.

Felelős: Dancs László polgármester
Kovács Katalin jegyző

3./ Egyéb ügyek

a.) Magyar Falu Program – Temető felújításra pályázat benyújtása Előadó: Dancs László polgármester

Előadó ismertette, hogy a Magyar Falu Program keretében temetőfejlesztésre pályázatot lehet benyújtani. A pályázat önerőt nem igényel. A fejlesztésre 5.000.000,- Ft-ot lehet igényelni. Ebbe a pénzbe a ravatalozó fesétés, a csap és emlékmű köré térkövezés, urnafal építés, és még lámpák kihelyezése férne bele. Javasolja a pályázat benyújtását.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi döntést hozta:

71/2019.(VIII.13.) számú határozat

Egeraracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

Pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében temetőfejlesztésre.

A projekt összköltsége:	5.000.000,- Ft
Igényelt támogatás összege:	5.000.000,- Ft
Önerő:	0,- Ft

Kijelenti, hogy sikeres pályázat esetén a pályázatában foglaltakat megvalósítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, aláírására.

Felelős: Dancs László polgármester

b.) Magyar Falu Program – Eszközbeszerzésre pályázat benyújtása Előadó: Dancs László polgármester

Előadó ismertette, hogy a Magyar Falu Program keretében eszközfejlesztésre is lehet pályázni. Önerőt szintén nem igényel. A támogatási összeg 15.000.000,- Ft. Gépet, vagy eszközöket lehet vásárolni belőle. Javasolja a traktorhoz különböző eszközök vásárlására benyújtani a pályázatot.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi döntést hozta:

72/2019.(VIII.13.) számú határozat

Egeraracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

Pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében eszközfejlesztésre.

A projekt összköltsége:	15.000.000,- Ft
Igényelt támogatás összege:	15.000.000,- Ft
Önerő:	0,- Ft

Kijelenti, hogy sikeres pályázat esetén a pályázatában foglaltakat megvalósítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, aláírására.

Felelős: Dancs László polgármester

c.) Magyar Falu Program – Belterületi utak felújítására pályázat benyújtása
Előadó: Dancs László polgármester

Előadó ismertette, hogy a Magyar Falu Programba belterületi utak felújítását is beletették. Szintén 100 %-os támogatottságú és 30.000.000,- Ft-ra lehet pályázni. Ennek keretében a Kossuth és Petőfi utca felújítását lehetne megoldani úgy, mint ahogy az Új utcát. Javasolja a pályázat benyújtását.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi döntést hozta:

73/2019.(VIII.13.) számú határozat

Egeraracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

Pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében Önkormányzati tulajdonu utak felújítására.

A projekt összköltsége:	30.000.000,- Ft
Igényelt támogatás összege:	30.000.000,- Ft
Önerő:	0,- Ft

Kijelenti, hogy sikeres pályázat esetén a pályázatában foglaltakat megvalósítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, aláírására.

Felelős: Dancs László polgármester

d.) Alszámlanyitás

Előadó: Dancs László polgármester

Előadó ismertette, hogy a TOP-3.2.1-16 keretében megvalósuló Önkormányzat épületek energetikai korszerűsítése pályázathoz az európai uniós forrásból finanszírozott programok lebonyolítására alszámlát szükséges nyitni. Javasolja, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a számlanyitáshoz.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

74/2019.(VIII.13.) számú határozat

Egeraracs Község Képviselő-testülete –

Hozzájárul ahhoz, hogy a számlavezető OTP Rt. Keszthelyi Fiókjánál a költségvetési elszámolási számlához kapcsolódóan, Programonként az európai uniós forrásból finanszírozott programok lebonyolítására szolgáló alcímű bankszámlát nyisson.

Felhatalmazza a polgármestert a számla megnyitására.

Felelős: Dancs László polgármester
Kovács Katalin jegyző

e.) A 63/2019.(VII.24.) számú képviselő-testületi határozat visszavonása

Előadó: Dancs László polgármester

Előadó ismertete, hogy a Településfejlesztés, közösségfejlesztést célzó közterületi fejlesztések céljára beadott BFT pályázathoz adott árajánlat összege és a pályázat benyújtásához készült határozat nem egyezik, ezért azt vissza kell vonni, helyette a jó számokkal új határozatot kell hozni. Kéri az említettek tudomásulvételét és az új határozat meghozatalát.

Tárggyal kapcsolatos kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 4 igen szavazattal /egyhangúlag/ az alábbi határozatot hozta:

75/2019.(VIII.13.) számú határozat

Egeraracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete –

1. A 63/2019.(VII.24.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja.
2. Pályázatot kíván benyújtani a Balatonfejlesztési Tanács által meghirdetett pályázatra településfejlesztés, közösségfejlesztést célzó közterületi fejlesztések céljára.

A projekt összköltsége:	5.521.244,- Ft
Igényelt támogatás összege:	4.969.119,- Ft
Önerő:	552.125,- Ft

Kijelenti, hogy sikeres pályázat esetén a pályázatában foglaltakat megvalósítja. A megvalósításhoz szükséges saját erőt az önkormányzat a 2019. évi költségvetésében e célra biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, aláírására.

Felelős: Dancs László polgármester
Kovács Katalin jegyző

Miután több napirendi pont tárgyalására nem került sor, a polgármester megköszönte a megjelenést, a nyilvános ülést 17,21 perckor bezárta.

-kmf-


Dancs László
Polgármester




Kovács Katalin
Jegyző